

Janus Henderson Horizon Pan European Property Equities Fund A2 EUR

Morningstar Rating™
★★★★

Morningstar® Benchmark

-

Morningstar Kategorie™

Immobilienaktien Europa

NAV

49,91

NAV Datum

Sep 30 2026

ISIN

LU0088927925

Währung

EUR

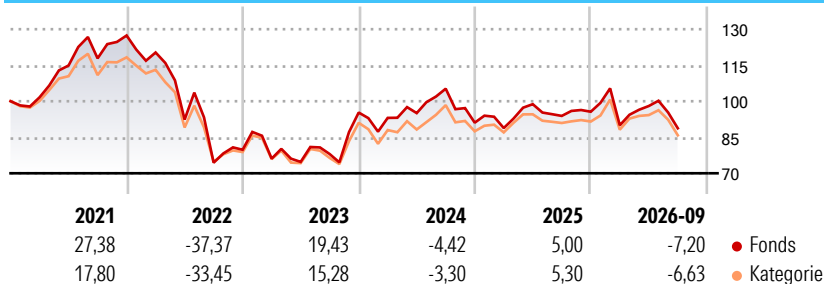
Anlageziel

Das Anlageziel des Pan European Property Equities Fund besteht darin, einen langfristigen Kapitalzuwachs durch die Anlage von mindestens 75% seines Gesamtvermögens in die notierten Dividendenpapiere von Gesellschaften oder Real Estate Investment Trusts (oder gleichwertigen Anlageformen) zu erzielen, die ihren eingetragenen Sitz im EWR haben und an einem geregelten Markt notiert sind oder gehandelt werden und die den überwiegenden Teil ihres Ertrages aus dem Eigentum, dem Management und/oder der Entwicklung von Immobilien in Europa erzielen. Der Teilfonds lautet auf €.

Risikokennzahlen

Alpha 3 J.	-	Sharpe Ratio 3 J.	0,18
Beta 3 J.	-	Standardabweichung 3 J.	19,56
R ² 3 J.	-	ung 3 J.	
Info Ratio 3 J.	-	Risiko 3 J.	> 0
Tracking Error 3 J.	-	Risiko 5 J.	> 0
		Risiko 10 J.	Hoch

Rendite (%)

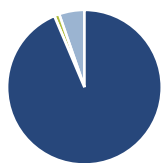


Rollierende Renditen %	Fonds	Bmark	Kat
3 Monate	-9,45	-	-8,94
6 Monate	-1,38	-	-2,65
1 Jahr	-5,47	-	-6,09
3 Jahre p.a.	4,39	-	3,94
5 Jahre p.a.	-5,52	-	-4,96
10 Jahre p.a.	2,34	-	0,25

Daten per 30.09.2026

Quartalsrenditen %	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	-5,89	8,91	-9,45	-
2025	-2,46	11,19	-4,95	1,86
2024	-2,33	2,14	10,70	-13,45
2023	-4,64	-1,78	4,38	22,16
2022	-5,56	-23,22	-19,46	7,24

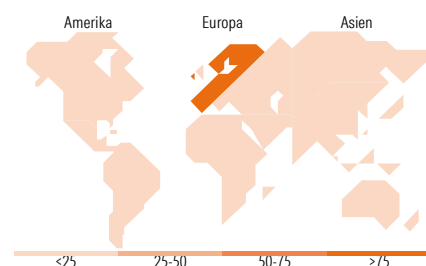
Portfolio 30.09.2026



Vermögensaufteilung	Net	Kat
Aktien	95,67	88,33
Anleihen	0,00	-0,02
Cash	-1,09	-1,98
Sonstige	5,42	13,68

Aktien Stylebox	Groß	Mittel	Klein
Wert			
Blend			
Wachstum			
Anlagestil			

Mkt Cap %	Fonds	Kat
Sehr Groß	0,00	0,00
Groß	0,00	4,66
Mittelgroß	58,36	64,63
Klein	37,72	29,01
Micro	3,92	1,70
Ø Marktkap. (Mio.)	Fonds	Kat
Ave Mkt Cap EUR	3.817,58	5.545,92



Top Positionen

Name	Sektor	%
Unibail-Rodamco-Westfield...	Immobilien	8,97
Segro PLC	Immobilien	6,48
PSP Swiss Property AG	Immobilien	6,18
Tritax Big Box Ord	Immobilien	5,42
Aedifica SA	Immobilien	5,01
Merlin Properties SOCIMI SA	Immobilien	5,01
British Land Co PLC	Immobilien	4,39
Hammerson PLC	Immobilien	3,62
TAG Immobilien AG	Immobilien	3,58
Catena AB	Immobilien	3,32
% des Vermögens in Top 10 Positionen		51,99
Gesamtanzahl der Aktienpositionen		34
Gesamtanzahl der Anleihenpositionen		0

Sektorengewichtung Aktien %	Fonds	Kat
Zyklisch	100,00	99,85
Rohstoffe	-	-
Konsumgüter zyklisch	1,11	0,10
Finanzdienstleistungen	-	-
Immobilien	98,89	99,75
Sensitiv	0,00	0,15
Telekommunikation	-	0,04
Energie	-	-
Industriewerte	-	0,11
Technologie	-	-
Defensiv	0,00	0,00
Konsumgüter nicht zyklisch	-	-
Gesundheitswesen	-	-
Versorger	-	-

Regionale Aufteilung %	Fonds	Kat
Amerika	0,00	9,42
USA	0,00	9,11
Kanada	0,00	0,31
Lateinamerika	0,00	0,00
Europa	100,00	87,14
Vereinigtes Königreich	22,17	19,28
Eurozone	54,02	47,00
Europa - ex Euro	23,81	20,86
Europa - Schwellenländer	0,00	0,00
Afrika	0,00	0,00
Mittlerer Osten	0,00	0,00
Asien	0,00	3,44
Japan	0,00	1,99
Australasien	0,00	0,49
Asien - Industrieländer	0,00	0,95
Asien - Schwellenländer	0,00	0,00

Stammdaten

Fondsgesellschaft	Janus Henderson Investors
Telefon	8002270486
Internet	www.janushenderson.com
Fondsmanager	Guy Barnard
	Nicolas Scherf
Manager Startdatum	31.08.2010

Auflagedatum	01.07.1998
Domizil	Luxemburg
UCITS	Ja

Erfolgsgebühren	-
Transaktionskosten	0,16%
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	1,97%